
Toelichting op de Jaarrekening 2017

Ook 2017 is weer een druk jaar geweest met veel activiteiten. Voor al onze activiteiten verwijzen we naar het jaarverslag van 2017.

Onderstaand volgt een toelichting, per post op de jaarrekening 2017.

Uitgaven:

1. Bestuur:

Hieronder vallen alle kosten die verband houden met bestuursactiviteiten, waaronder onkostenvergoedingen het bestuur. Voor een overzicht van alle activiteiten van het bestuur verwijzen we naar ons jaarverslag waarin beschreven staat wat we als bestuur in 2016 hebben ondernomen.

2. Algemene ledenvergadering + overleg met huurders:

Dit zijn de kosten van de ledenvergadering: convocaties, zaalhuur, consumpties, of een attentie voor een spreker. En tevens de kosten voor het overleg met de diverse bewoners groepen i.v.m. het verstevigen/verduurzamen.

3. Apparatuur en papier:

De aanschaf van materialen voor de computer, papier, enveloppen, worden op deze post geboekt

4. Acties:

Dit jaar zijn we naar een symposium op 31 maart en naar de leden dag van de Woonbond op 23 september geweest.

5. Inhuren deskundigheid:

Dit zijn de kosten van de uren die onze adviseur van Woonbond Kennisadvies (Maarten Groen) heeft gemaakt. Dat we dit jaar fors over de begroting heen zijn gegaan komt onder meer door dat er een rekening van de uren uit 2016 zijn geboekt in 2017, dat we hem meerder keren hebben ingezet in het overleg met enkele bewoners groepen, en voor het overleg met W&B over het tien stappen plan.

6. Lidmaatschap Woonbond:

De jaarlijkse afdracht aan de Woonbond is gebaseerd op het aantal huurders dat wij vertegenwoordigen en niet op het aantal leden dat we hebben. Wij vertegenwoordigden de huurders van Wierden en Borgen in de gemeenten Loppersum en Eemsmond.

7. Cursussen & boeken:

We hebben minder cursussen gevolgd dan we hadden gepland. Zie de lijst met cursussen in ons jaarverslag.

8. Reiskosten:

Hieronder vallen alle reiskosten die door het bestuur zijn gemaakt.

9. Website:

Dit zijn de kosten voor externe ondersteuning van de website en kosten provider.

10. Huurdersinfo / bezorging:

Dit zijn de kosten van bezorging van informatie voor huurders, zoals bijvoorbeeld de Huurwijzer en andere relevante informatie voor huurders.

11. Overleg collega huurdersorganisaties:

We hebben regelmatig vergaderingen met onze collega's van Huurdersplatform Bedum-Ten Boer, huurders vereniging Marne de Terpen uit Baflo en huurdersvereniging Hoogkerk-Noorddijk. De onkosten hiervoor worden gezamenlijk betaald. En de vergaderingen van de Raad van Commissarissen

12. Diversen en vergaderkosten thuis:

Dit zijn de kosten voor de bestuursvergaderingen die bij één van de bestuursleden thuis worden gehouden.

13. Onvoorzien

Dit zijn onvoorziene kosten

14. Bankkosten

Dit zijn de kosten voor de beide bankrekeningen.

Inkomsten:

20. Woningstichting Wierden en Borgen:

Het ontvangen bijdrage van Wierden en Borgen.

21. Gemeente Loppersum:

Het ontvangen bijdrage van de gemeente Loppersum.

23. Contributie leden:

De contributie bedraagt per maand € 0.65 (€ 7.80 per jaar). Dit wordt door Wierden en Borgen, samen met de huur voor ons geïnd. We ontvangen van Wierden en Borgen maandelijks een voorschot, en aan het eind van het jaar heeft de afrekening plaats gevonden.

24. Collega huurdersorganisaties:

Wij hebben dit jaar geen kosten gehad die voor het overleg met, Huurdersplatform Bedum-Ten Boer, huurders vereniging Marne de Terpen uit Baflo en huurdersvereniging Hoogkerk-Noorddijk.

25. De rente op onze spaarrekening

De ontvangen rente op onze rekening.

Jaarrekening 2017:

De jaarrekening heeft dit jaar een negatief resultaat van **€ 6701.88**

Uithuizermeeden, 2018