

Een nieuw leven voor huurdersorganisaties ? !

Sylvo Gaastra

programma

- Intro
- Waar staan we nu ?
- Waar gaan we heen ?
- Wat is visie Woonbond ?

Huurdersorganisaties

- huurdersorganisaties 1.0: 1965 - 1997
- huurdersorganisaties 2.0: 1997 - 2014
- huurdersorganisaties 3.0: 2015 - ?



- huurdersorganisaties 1.0: 1965 - 1997



- Huurdersorganisaties 2.0: 1997 - 2015

Actueel

PORTAAL Home Arnhem Eemland Leid

Betaalbare woningen vind je bij Portaal

HUUR 

Portaal steunt acties Woonbond
U ook? Teken dan de petitie...

- 1
- 2
- 3
- 4

Huurdersorganisaties 3.0: 2015 - ??

Typen HO anno 2015:

- de schaduw RVC
- de traditionele huurdersvereniging
- het actiecomite
- de (semi-) professionele HO

Analyse na de PEW:

- HO's zijn onvoldoende tegenmacht
- relatie met achterban kan veel beter
- de nieuwe generatie bestuursleden staat -nog- niet klaar
- er is vaak geen relatie met de gemeente
- de kwaliteit van de belangenbehartiging is onvoldoende in verhouding tot de kracht van de corporatie

Huurdersorganisatie 3.0

- stevige relatie met de achterban
- Ho heeft een relatie met de verhuurder en de gemeente
- de achterban kan meedoen in Ho
- de Ho pakt nieuwe taakvelden op
- de Ho staat open voor nieuwe werkwijzen
- HO professionaliseert uitvoerend werk

Advies aan HO's

- ga intensief samenwerken
- professionaliseer, eigen ondersteuning
- bouw relatie met de gemeente op
- meer themagericht werken

Wat gaat de Woonbond doen ?

- digitale tools, ontzorgen, bouwstenen
- Handreiking vernieuwing en versterking
- symposia, best practice
- landelijke afspraken met VNG en Aedes
- regionaliseren

Tot slot

Verantwoordelijkheid voor participatie van huurders moet -deels- terug naar huurders zelf