



Huurdersorganisaties

Stichting Huurdersorganisatie Bedum Ten Boer

De Huurder

Huurdersvereniging De Marne – De Terpen

Wierden en Borgen

De Vlijt 30

9781 BV Bedum

Bedum, 16 november 2015

Betreft: gekwalificeerd advies Leefbaarheid in samenhang

Geachte heer Kramer,

Naar aanleiding van het Plan van aanpak Leefbaarheid in samenhang, vraagt u ons om een gekwalificeerd advies te verstrekken. Met dit visiedocument zet u uw positie ten opzichte van gemeenten tijdig neer. Dat is nodig vanwege de herziene woningwet en de komende prestatieafspraken met gemeenten.

Voor de financiering mag Wierden en Borgen maximaal € 125,- per DAEB woning per jaar uitgeven aan leefbaarheid dit komt op ongeveer € 650.000,- per jaar. U heeft in de vastgestelde visie voorgesteld om de volgende bedragen op te nemen in de begroting van 2016 en de meerjarenraming:

Wij willen dat het leefbaarheidsbudget zo ingezet wordt dat de specifieke doelen worden gehaald zoals:

- * het tegengaan van armoede (bv.cursussen budgetteren)
- * besparen op energiekosten (meer voorlichting over het gebruik van voor zuinige apparatuur)
- * een evaluatie van 2 x per jaar met een uiteenzetting van uitgaven en plannen

Wij vinden de door ons aangevoerde punten reëel voor de huurders en voor u als verhuurder in deze regio. Wij geven daarom een positief advies.

Met vriendelijke groet

Namens de voorzitters van de drie huurdersorganisaties

St. Huurdersplatform Bedum Ten Boer, De Huurder en De Marne de Terpen

A.H. Senneker,

K. Bos

J. Werkman